

# **G e m e i n d e H a l l i g H o o g e**

Bau-, Umwelt- und Agrarausschuss

- Der Vorsitzende -

## **Niederschrift**

### **über die Sitzung des Bau-, Umwelt- und Agrarausschusses Hallig Hooge am Dienstag, den 23. Juni 2015 im öffentlichen Leseraum, Hanswarft**

**Beginn:** 20.00 Uhr

**Ende:** 22.35 Uhr

Teilnehmer: Michael Klisch  
Hauke Ketelsen  
Katja Just  
Fred Petersen  
Hartwig Binge  
Matthias Bendixen

Ausschussmitglied Jan Dell Missier fehlt entschuldigt.

Von der Verwaltung: Matthias Piepgras, Bgm  
Dirk Bienen-Scholt, Protokollführer

Zuhörer/innen: 1 bis TOP 6

#### **Tagesordnung:**

1. Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit sowie der form- und fristgerechten Einladung.
2. Feststellung des Protokolls vom 17.09.2014
3. Anfragen aus der Öffentlichkeit
4. Bericht über aktuelle Baumaßnahmen in 2015
5. Situation Fething Hanswarft
6. Zukünftige Arbeit des Ausschusses
7. Ergebnisse der Begehung der Ortskommission
8. Diskussion über zukünftige Änderungen des B-Planes
9. Verschiedenes

#### **TOP 1 Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit sowie der form- und Fristgerechten Einladung**

Der Ausschussvorsitzende Michael Klisch begrüßt alle Anwesenden, insbesondere die anwesenden Zuhörer/innen. Er stellt die form- und fristgerechte Einladung, sowie die Beschlussfähigkeit fest.

Es wird beantragt die Tagesordnung um den Punkt TOP1.1 Einführung und Verpflichtung eines neuen bürgerlichen Mitgliedes zu erweitern. Dies wird einstimmig beschlossen.

## **TOP 1.1 Verpflichtung und Einführung eines neuen bürgerlichen Mitgliedes**

Matthias Bendixen wird als neues bürgerliches Mitglied im Bau-, Umwelt- und Agrarausschuss durch den Vorsitzenden Michael Klisch per Handschlag verpflichtet und eingeführt.

## **TOP 2 Feststellung des Protokolls vom 17.09.2014**

Das Protokoll wird mit 3 Ja-, 1 Neinstimme und 2 Enthaltungen festgestellt.

In Zukunft soll darauf hingearbeitet werden, dass sämtliche Protokolle wieder im Internet veröffentlicht werden.

## **TOP 3 Anfragen aus der Öffentlichkeit**

Durch die anwesende ZuhörerIn werden folgende Anfragen gestellt:

- Der Anleger am Landsende befindet sich in einem desolaten Zustand. Wer ist hier zuständig? Wo liegt hier die Verantwortung?

Der Bgm berichtet, dass die Instandhaltung des Anlegers eigentlich Sache der Hafengesellschaft ist, die Kosten hierfür allerdings so hoch sind, dass die Hafengesellschaft den Anleger im Zweifelsfalle sperren würde. Da dies aber nicht gewünscht ist, wird an einer Lösung seitens der Gemeinde Hallig Hooge in Absprache mit dem LKN gearbeitet.

Es wird auch mit der Firma HBK gesprochen. Hier soll kurzfristig ein Ortstermin mit HBK stattfinden. Diese verfügt über einen speziellen Beton. Evtl. wird hier für den Spezialbeton eine Art Projekt bzw. Werbemaßnahme gestartet.

- An der Straße zum Anleger Landsende liegt abgeplatzter Teer. Wann wird dieser entfernt?

Hartwig Binge führt hierzu aus, dass es sich hierbei um die Verschleißschicht an der Straßenkante handelt, welche bei der letzten Überflutung abgebrochen ist. Der abgeplatzte Teer wird kurzfristig durch die Gemeindemitarbeiter entfernt.

- Gibt es einen Interessenten für einen Hotelneubau auf der Ockenswarft und wie geht man damit um?

Der Bgm gibt dazu bekannt, dass es einen Investor für ein Hotelprojekt auf der Ockenswarft gibt. Dieser ist an die Gemeinde herangetreten. Es sollen ca. 9-10 Arbeitsplätze geschaffen werden. Jedoch ist ein solches Projekt nach dem jetzigen B-Plan nicht möglich. Dazu muss der B-Plan geändert werden.

Mehr hierzu unter TOP 8.

Grundsätzlich wird ein solches Projekt durch die Gemeinde begrüßt, jedoch hat man sich bei dem Gespräch mit dem Investor noch in keinerlei Richtung positioniert. Durch den Investor werden noch Architektenpläne vorgelegt. Darüber

hinaus könnte eine Informationsveranstaltung für die Einwohner organisiert werden.

Katja Just merkte an, dass in diesem Zusammenhang auch einmal über eine Ortsgestaltungssatzung nachgedacht werden sollte.

Michael Klisch regte hierzu an ein Beratungsbüro für die Ortsgestaltungssatzung zu engagieren, da eine solche Satzung Risiken bergen könnte.

Das Thema Ortsgestaltungssatzung wurde als Anregung aufgenommen.

#### **TOP 4 Bericht über aktuelle Baumaßnahmen in 2015**

- Michael Klisch führt aus, dass es einen groben Plan aufgrund des Haushaltsplanes für 2015 gibt. Einzelne Baumaßnahmen finden auch statt, die Maßnahmen werden durch die Stadt Husum betreut.
- Der Bgm merkt an, dass bei der Stadt Husum zur Betreuung der Baumaßnahmen durch die Gemeinde Hallig Hooge eine halbe Stelle im Bauamt finanziert wird. Die Planungshoheit liegt allerdings weiterhin bei der Gemeinde Hooge, jedoch liegt die Ausführung der Baumaßnahmen bei der Verwaltung.
- Das Bauvorhaben Brücke zwischen Ockelützwarft und Hallighafen/Schleuse muss noch in diesem Jahr durchgeführt werden, da ansonsten die bereitgestellten Mittel in Höhe von 70.000 Euro verfallen. Hierzu soll das Ausschreibungsverfahren an die Bauarbeiten an der Schleuse angedockt werden.
- Die Brücke über das Siel an der Schleuse muss in den nächsten 10-15 Jahren nicht saniert werden, dies ergab eine Untersuchung, so Hauke Ketelsen. Lediglich die Schleusentore müssten neu gelagert werden. Der Sielverband muss hier nicht tätig werden, dies ist die Aufgabe der Hafengesellschaft.
- Die Anschaffung eines Toilettenwagens für die Ockelützwarft ist vorerst zurück gestellt worden.
- Der barrierefreie Zugang zum Hallig Hus ist ebenfalls vorläufig zurück gestellt worden aufgrund des noch zu planenden Markttreffs. Hier wird evtl. eine Bodenniveauangleichung stattfinden.
- Der Bgm berichtet, dass die Stadt Husum mit den gemeindlichen Liegenschaften sehr zufrieden ist.
- Die Dusche an der Westerwarft wird kurzfristig repariert.
- Für die Ockenswarft muss eine neue LED-Lampe zur Fußwegbeleuchtung angeschafft werden. Hierzu sind von der Verwaltung Angebote einzuholen.
- Im Rahmen der Haushaltsberatungen für das Jahr 2016 wird für den Bau-, Umwelt- und Agrarausschuss ein Termin Anfang / Mitte Juli 2015 anvisiert.

#### **TOP 5 Situation Fething Hanswarft**

Das Wasser des äußeren Fethings an der Warftböschung ist in der Vergangenheit bereits öfters umgekippt und zweimal ausgepumpt worden. Um eine mögliche Ursache zu finden, ist angedacht, die Wasserbehörde des Kreises Nordfriesland mit der Entnahme einer Wasserprobe zu beauftragen.

## **TOP 6 Zukünftige Arbeit des Ausschusses**

Es gab eine umfassende Diskussion über die weitere Arbeit, welche noch nicht abgeschlossen ist.

Deutlich ist geworden, dass sich alle Ausschussmitglieder aktiver beteiligen müssen.

## **TOP 7 Ergebnisse der Begehung der Ortskommission**

Hauke Ketelsen als Vorsitzender des Ortsbauernverbandes Hooge berichtet von der Begehung mit der Ortskommission. Der Zustand der Halligfennen ist nicht positiv, was auf die schlechte Witterung mangels Regen und Wärme im Anschluss an die Fraßschäden durch die Ringelgänse zurückzuführen ist.

Die Zahlung für die Ringelgansentschädigung hat sich im Vergleich zum Vorjahr fast verdoppelt.

Es wird überlegt den Mist der bäuerlichen Betriebe im Winter in einem Container zu sammeln und dann abfahren zu lassen.

Darüber hinaus kann die Bestandsdichte der Tiere erhöht werden.

## **TOP 8 Diskussion über zukünftige Änderungen des B-Planes**

Der Bgm berichtet, dass es für die Warften der Hallig Hooge, außer der Ockenswarft einheitliche B-Pläne gibt. Die Ockenswarft ist im aktuellen B-Plan als reines Wohngebiet ausgewiesen. Der Kreis Nordfriesland wäre bei der Aufstellung eines neuen B-Planes behilflich. Dies geschieht in Zusammenarbeit mit der Gemeinde, der GV und dem Ausschuss. Vorab wird durch den Kreis ein Kostenvoranschlag erstellt.

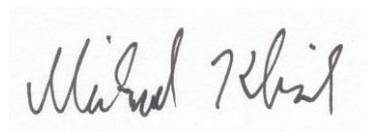
Die Frage ist also, was möchte man in Zukunft für die Ockenswarft und die anderen Warften?

## **TOP 9 Verschiedenes**

Es wurde nochmal darauf hingewiesen, dass Hunde während der Brutzeit anzuleinen sind. Es kam der Hinweis, dass es auch streunende Katzen gibt.

Die Verwaltung wird in der nächsten Bekanntmachung die Halter der Katzen bitten, diese während der Brutsaison vor allem nachts möglichst im Haus zu halten.

Mit einem Dank an die Anwesenden schließt der Vorsitzende die Sitzung.



Michael Klisch  
Stellv. Vorsitzender



Dirk Bienen-Scholt  
Protokollführer