

Niederschrift
über die Sitzung des Bau-, Umwelt- und Agrarausschusses
Hallig Hooge am Dienstag, den 27. Juni 2017
im Hallig Hus, Hanswarft 1

Beginn: 20.00 Uhr
Ende: 22.15 Uhr

Teilnehmer: Michael Klisch
Matthias Piepgras
Fred Petersen
Matthias Bendixen
Hartwig Binge
Hauke Ketelsen

Entschuldigt fehlt: Jan Dell Missier

Von der Verwaltung: Dirk Bienen-Scholt, Protokollführer

Zuhörer/innen: 3 Gäste

Tagesordnung:

1. Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit sowie der form- und fristgerechten Einladung
2. Genehmigung der Tagesordnung
3. Feststellung des Protokolls vom 23.08.2016
4. Anfragen aus der Öffentlichkeit
5. Bebauungsplan Hanswarft / Diskussion
6. Sachstand der Baumaßnahmen z.B. Markttreff
7. Sachstand Fething Hanswarft
8. Verschiedenes

TOP 1 Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit sowie der form- und fristgerechten Einladung

Der Vorsitzende Michael Klisch begrüßt alle anwesenden Ausschussmitglieder sowie die erschienenen Zuhörer. Das Ausschussmitglied Jan Dell Missier fehlt entschuldigt. Er stellt die form- und fristgerechte Einladung, sowie die Beschlussfähigkeit fest.

TOP 2 Genehmigung der Tagesordnung

Die Tagesordnung wird mit 6 Ja-Stimmen einstimmig genehmigt.

TOP 3 Feststellung des Protokolls vom 23.08.2016

Das Protokoll wird mit 6 Ja-Stimmen einstimmig festgestellt.

TOP 4 Anfragen aus der Öffentlichkeit

- Auf Wunsch eines Gastest verliest der Ausschussvorsitzende Michael Klisch das Protokoll der letzten Bauausschusssitzung.
- Die Beprobung des Fethings auf Hanswarft soll noch in diesem Jahr vorgenommen werden. Angedacht ist, die Probe zusammen mit den Badewasserproben zu nehmen und beproben zu lassen.
- Die Aufräumaktion an der Schleuse soll fortgeführt werden.
- Die Zusammenarbeit zwischen der Gemeinde und dem LKN bei dem Neubau der Auffahrt Nis Randers war sehr positiv. Ein besonderer Dank für seine koordinierende Arbeit wird Matthias Bendixen ausgesprochen.
- Ein Gast fragt an wie der Bauausschuss zur Ablehnung seines Bauantrages für einen Kinderspielplatz durch den Kreis steht.
Das Thema wurde schon diverse Male und auch schon seit Jahren immer wieder diskutiert. Um den „neuen“ Spielplatz zu erreichen müsste die Kreisstraße überquert werden. Dies stellt aufgrund der Verkehre eine nicht unerheblich Gefährdung für die Kinder dar. Weiterhin liegt dieser im Außenbereich. Und dort sind Spielplätze nicht genehmigungsfähig. Weiterhin existiert auf der anderen Warftseite ein Spielplatz welcher ausgebaut werden könnte.
- Musste die Kreisstraße ausgerechnet während der Saison gesplittet werden? Die beauftragte Firma benötigte für Ihre Arbeiten gewissen Temperaturen, so dass die Arbeiten nur im Sommer durchgeführt werden können.
- Sind Traktoren als Zugmaschinen für Gästetransporte gewünscht?
Der Bürgermeister wird der Frage nachgehen.
- Viele öffentliche Fußwege auf der Hanswarft sind rot gepflastert. Im Rahmen der anstehenden Aufwartung sollen die noch nicht rot gepflasterten Fußwege hergestellt werden. Weiterhin wird angeregt die jetzt schon vorhandenen Auffahrten zu schlitzen um rote Steine verlegen zu können.
Der Ausschuss empfiehlt noch nicht rot gepflasterte Wege auf Hanswarft fertigzustellen.

TOP 5 Babauungsplan Hanswarft / Diskussion

Im Rahmen der Aufwartung müssen die Warften mit einem B-Plan überplant werden. Hier können dann auch Sockelhöhen festgeschrieben werden.

Durch das Kreisbauamt ist die Gemeinde aufgefordert worden sich Gedanken über bauliche Bedarfe auf den Warften zu machen z.B. Parkplätze am Warftfuß.

In naher Zukunft soll es eine Arbeitssitzung mit Außentermin zusammen mit den Warftbewohnern geben um sich über zukünftige Nutzungen Gedanken zu machen.

TOP 6 Sachstand der Baumaßnahmen z.B. Markttreff

Der Ausschussvorsitzende erläutert die Baumaßnahmen welche für das Jahr 2017 geplant sind bzw. schon durchgeführt worden sind. Er verweist darauf, dass schon relativ viel passiert ist.

bereits durchgeführt

- Herstellung der Auffahrt Nis Randers in Zusammenarbeit mit dem LKN
- Herstellung einer Lagerfläche am Anleger im Rahmen der Flurbereinigung
- Anschluss der Pelletheizung Ockenswarft 4 an Ockenswarft 5
- Herstellung eines Durchgangs zwischen den Gebäuden Ockenswarft 4 und 5
- Renovierung einer Wohnung im Gebäude Ockenswarft 5 (Anstrich, Vergrößerung des Schlafzimmers durch Versatz einer Trockenbauwand, neuer Fußbodenbelag im Wohn- und Schlafzimmer)
- Herstellung einer abgetrennten Spielmöglichkeit im Kindergarten.
- Anstrich des Eingangsbereichs der Schule
- Dämmung sämtlicher Wasserleitungen im Schulgebäude
- Rückbau von nicht benötigten Wasseranschlüssen im Schulgebäude

in Planung bzw. Durchführung

- Sanierung der Schultoiletten in den Sommerferien
- Sanierung einer Wohnung im Gebäude Nis Randers
- Erneuerung der Schiebetüre für das Notstromaggregat Ipkenswarft. Tischlerei Gondesen wird hierzu der Gemeinde ein Angebot zukommen lassen.
- Spielgeräte der Schule. Hier wird der Hersteller noch eine kleine Anpassung an der Materialzusammenstellung vornehmen.
- Markttreff. Der aufgestellte Zeitenplan wird laut Aussage des Planungsbüros eingehalten. Weiterhin hat am heutigen Tag ein Bemusterungstermin bei HBK in Bredstedt stattgefunden. Es ging vor allem um die Bemusterung der Dachpfannen und der Klinkersteine. Die seinerzeit im Bauausschuss ausgewählte Dachpfanne wurde ausgewählt nachdem die Bedenken des Denkmalamtes ausgeräumt worden sind. Beim Klinkerstein wurde wie besprochen das Dünnformat gewählt. Der Ausschuss entscheidet sich nach Diskussion für die glatte Steinvariante.

TOP 7 Sachstand Fething Hanswarft

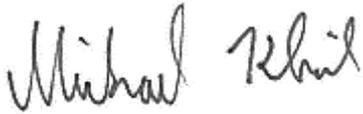
Wie mit dem Archäologischen Denkmalamt besprochen wird der Plattenweg rund um den Fething Hanswarft zurückgebaut. Bestehen bleibt der Plattenweg nur bis zur Sitzgelegenheit (Sitzbank). Diese wird dann im Rahmen des Rückbaus auch wieder vernünftig hergestellt.

TOP 8 Verschiedenes

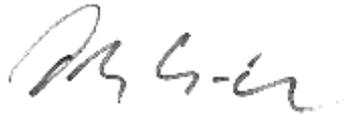
- Klärschlamm Entsorgung – Die Verantwortung wurde hier an den WV Nord abgegeben. Dieser wird sich um eine kostengünstige Abfuhrvariante bemühen.

- Durch die Halligreederei Bernd Diedrichsen wurde um „Amtshilfeersuchen“ bei der Einrichtung eines „Halligexpresses“ gebeten.
Der Ausschuss hält das vorgestellte Konzept für nicht innovativ und verweist den Antrag an den Tourismusausschuss.

Mit einem Dank an die Anwesenden schließt der Vorsitzende die Sitzung um 22.15 Uhr.



Michael Klisch
Stellv. Vorsitzender



Dirk Bienen-Scholt
Protokollführer